



Elektronikusan aláírta: Gábor Edit Melinda
Dátum: 2022.09.07. 09:41:02

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Tiszajenői Községi Önkormányzat	
Vezsenyi Kirendeltsége	
5093 Vezseny, Templom u. 1.	
Erkezett: <i>[Signature]</i>	Dátum: <i>2022.09.07.</i>
Előadó: <i>[Signature]</i>	Mell: <i>[Signature]</i>

Ügyiratszám: HB/15-ERD/16573-2/2022.
Ügyintéző: Gábor Edit Melinda/Vágó Gergő
Telefon: +36 52/521-020

Tárgy: vélemény **Község** új
településrendezési terv készítése vonatkozásában
Ügyiratszám: 325-20/2022.
Ügyintéző: Farkas Renáta főépítész

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Vezseny Községi Önkormányzat Polgármestere (5093 Vezseny, Templom u. 1.) 2022. augusztus 25-én érkezett megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

VÉLEMÉNY-t

Vezseny Községi Önkormányzat Polgármestere megkereste az erdészeti hatóságot, hogy Vezseny Községi Önkormányzat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerint településrendezési eszközöket készít. A Korm. rendelet 38. § (3)-(5) bekezdése szerint kéri az erdészeti hatóságot, hogy a megkeresés mellékletét képező véleményezési dokumentáció alapján adja meg szakmai véleményét.

- Az erdészeti hatóság a véleményezésre megküldött dokumentáció vizsgálata során megállapította, hogy a közlekedési nyomvonal változásában tervezett módosítások az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 6.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti erdőnek, valamint a 13.§ (1) bekezdés szerinti erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületnek minősülő, az Országos Erdőállomány Adattárban (továbbiakban: Adattár) nyilvántartott területeket érintenek, melyek az alábbiak.

Község	Földrészlet	Erdőrészlet azonosítója (Tag, részlet)
Vezseny	048	24 A

Az erdőként nyilvántartott területek elhelyezkedése a <http://erdoterkep.nebih.gov.hu/> weblapon megtekinthető. Jelen levél mellékleteként megküldésre kerül Vezseny közigazgatási területén az Adattárban nyilvántartott erdőterületek övezeti besorolásának megfelelő digitális térképi állománya. Az időközi változásokat a fedvény nem tartalmazza.

Az erdészeti hatóság álláspontja az, hogy az Adattárban erdőként nyilvántartott területeket az egyes projektek tervezésekor figyelembe kell venni és érintettségüket a lehetőség szerint minimálisra kell csökkenteni.

Az Evt. 78. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az erdő igénybeviteléhez az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges. Amennyiben a beruházás az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott részletet érinti, úgy a beruházónak a beruházás megkezdése előtt le kell folytatnia az Evt. 77-84. §-ai szerinti erdőterület igénybeviteli eljárást.

Az erdészeti hatóság felhívja a figyelmet, hogy az erdővel érintett területen az erdőterület igénybeviteli eljárás lefolytatása nélküli munkavégzés az Evt. 85. §-a szerinti erdő engedély nélküli igénybevitelének minősül.

Amennyiben a fentiekben megnevezett erdőterületeken kívül más erdőterületek is érintettek igénybevitellel, úgy a fentiekben leírtak szerint azt le kell folytatni az erdészeti hatóság előtt.

Az erdészeti hatóság álláspontja, hogy az Adattárban erdőként nyilvántartott területeket, amennyiben azok a településszerkezeti tervben nem erdőövezetbe, hanem mezőgazdasági, vagy egyéb övezetbe soroltak, erdőövezetbe célszerű átsorolni a valós területhasználat, az övezeti besorolás és az Adattár összhangjának megteremtése érdekében.

Fentiek alapján az erdészeti hatóság az alábbi táblázatban felsorolt Adattárban nyilvántartott Evt. 6.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti erdőnek minősülő területek erdők övezetébe történő átsorolását javasolja a településszerkezeti tervben:

Község	Földrészlet	Erdőrészlet azonosítója (Tag, részlet)
Vezseny	046/7	34 C

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § 4a) bekezdése szerint az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására és igazolására, hogy mely terület minősül az Evt.-ben meghatározott erdőnek.

A véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (3)-(5) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak szerint adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, időbélyegző szerint

.....
Gábor Edit Melinda
osztályvezető

A HB/15-ERD/16573-2/2022. véleményről értesül:

1. Vezseny Községi Önkormányzat
2. Elektronikus irattár

hivatali kapu (KÉR)